

Hausbau

EUROPAS GRÖSSTES FERTIGHAUS-MAGAZIN



Architektur & Öfen
48 Seiten Extra

Erhältlich im
App Store
Jetzt auch fürs iPad unter
„Fachschriften“



Plus-Energie-Häuser Alles auf Zukunft

Wohnideen
Sommer starten: Neues für
Terrasse, Pool und Garten!

Photovoltaik
Strom-Speichertechnik
auf dem Vormarsch



Preiswert bauen
Auf Qualität setzen, auf
Überflüssiges verzichten

Hang & Lücke
Häuser für jede
Lebenslage

**Test: Wie gut baut
Regnauer Hausbau?**



Lesen Sie Zeitschriften des Verlages auch auf Ihrem iPad! Im App Store unter „Fachschriften“.



6 TITELTHEMA PLUS-ENERGIE-HÄUSER



62 SONNEN-STROM
Speichern statt einspeisen



66 TIEFER GELEGT
Keller bringt 50 Prozent mehr Platz



70 TREPPEN-PLANUNG
Sicherheit, Komfort, Design



108 WOHNIDEEN:
Terrasse, Garten, Pool



78 SCHWERPUNKT
HÄUSER FÜR HANG UND LÜCKE



52. Jahrgang, Juli/August 2014



Titelhäuser:
Weberhaus,
Fingerhaus

TITELTHEMA

Plus-Energie-Häuser

Wir stellen acht Entwürfe aus dem Fertigbau vor, die mehr Energie produzieren als ihre Bewohner verbrauchen. **6**

HAUSTEST

Wir haben 60 Baufamilien von Regnauer Hausbau über ihre Bauverfahren befragt und Familie Burger in Oberfranken besucht. Eine interessante Begegnung! **50**

HAUS-EXTRA

Jagdhütte mit Gästehäuschen

Statt Sanierung zwei neue Gebäude im Wald – Design aus einem Guss **60**



RATGEBER

Sonnen-Speicher

Wie möglichst viel selbst produzierter Strom selbst genutzt werden kann **62**

Mehr Platz mit Keller

Untergeschoss als Nutz- oder als Wohnfläche? Wichtige „Spielregeln“ **66**

Treppen-Planung

Tipps zu Sicherheit, Komfort & Design **70**

Preiswert bauen

Qualität ja, Überflüssiges nein **74**

SCHWERPUNKT

Häuser für Hang und Lücke

Extreme Bauplätze brauchen kreative Architektur: sechs Beispiel-Häuser **78**

MAGAZIN

Neue Häuser und Produkte

Kurz und schnell informiert **96**

SERVICE

Anschriften **106**

Impressum **106**

WOHNIDEEN

Garten, Terrasse, Pool

Die Natur erobern: So wird das Leben draußen attraktiv und wohnlich **108**

VORSCHAU

Hausbau Ausgabe 9/10-2014

Die Themen im Überblick **114**

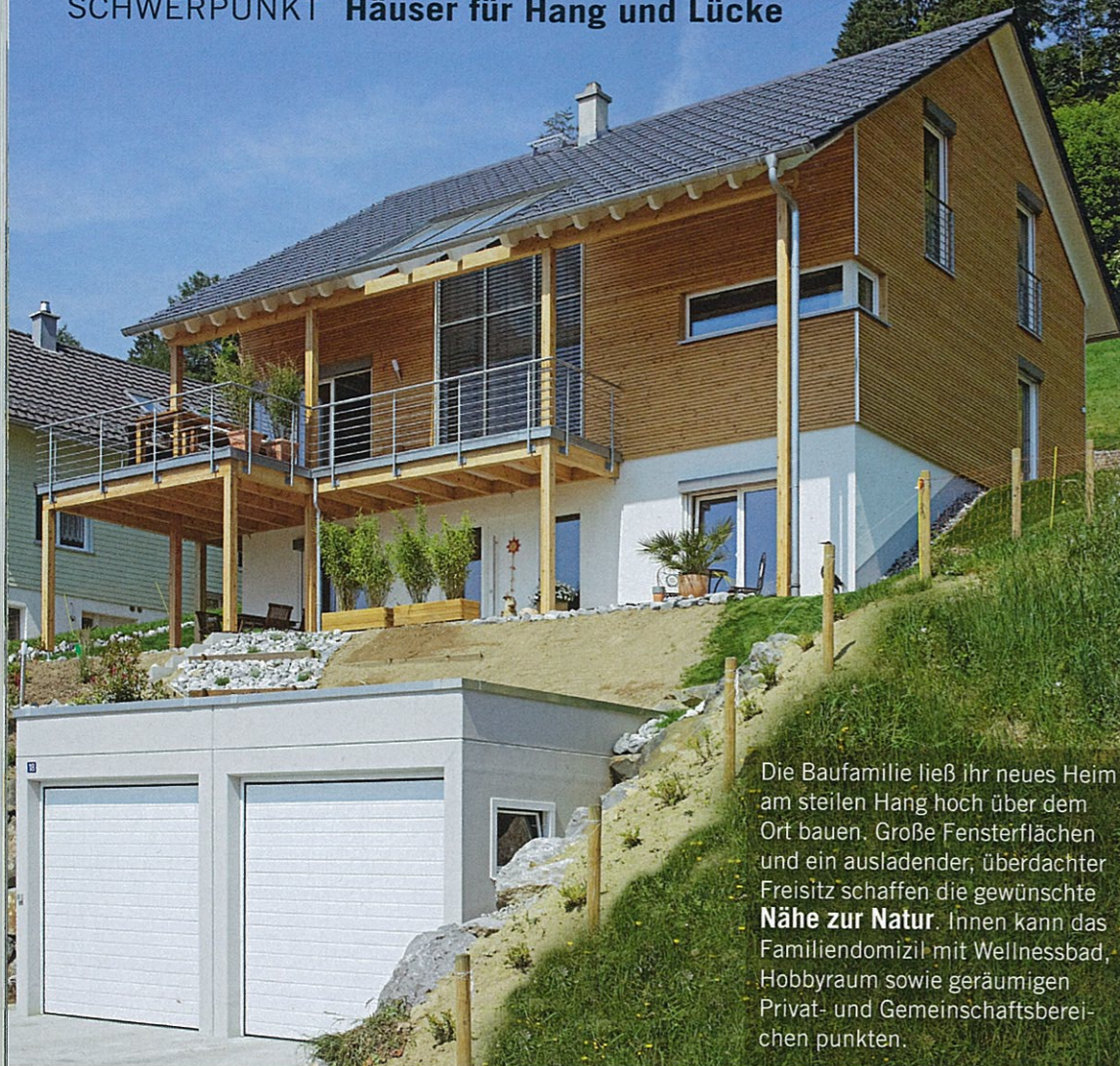
Besuchen Sie uns auch auf facebook: www.facebook.com/hausbau.magazin

SCHNELL-FINDER

23 Häuser komplett mit Grundrissen von...

Bau-Fritz	34
Bittermann & Weiss	99
Fingerhaus	88, 100
Fingerhut	16, 94
Fullwood	97
Gusseck	24
Haas	8
Hanse	100
Huf	80
Isartaler	104
Kampa	42
Kitzlinger	86
Luxhaus	92
Regnauer	50
Rubner	60
Schwabenhaus	98
Schwörer	38, 84
Weberhaus	30
Weiss	46
Zimmermeisterhaus	102

Mehr Häuser:
www.bautipps.de



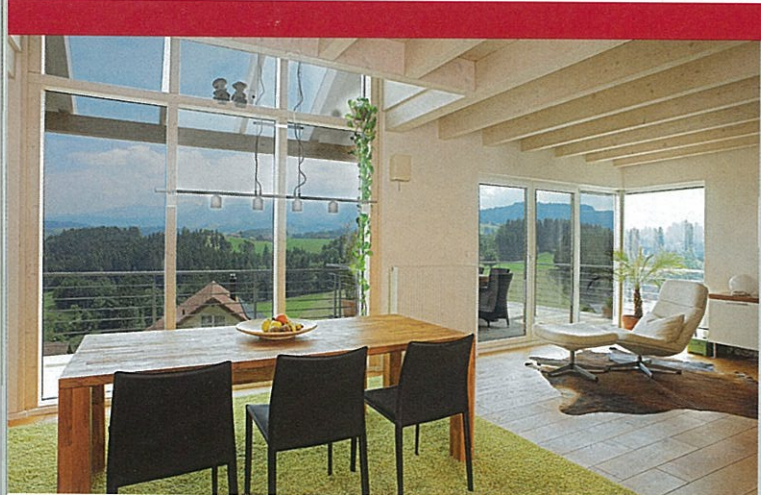
Das Gesamtkonzept des Hauses überzeugt durch einen hohen **ökologischen Standard**: Diffusionsoffene Wände mit natürlicher Holzfaserdämmung sorgen für ein angenehmes Raumklima. Innen sind die Wände mit ökologischen Streichputzen bearbeitet.

Die Baufamilie ließ ihr neues Heim am steilen Hang hoch über dem Ort bauen. Große Fensterflächen und ein ausladender, überdachter Freisitz schaffen die gewünschte **Nähe zur Natur**. Innen kann das Familiendomizil mit Wellnessbad, Hobbyraum sowie geräumigen Privat- und Gemeinschaftsbereichen punkten.

Natürlich oben



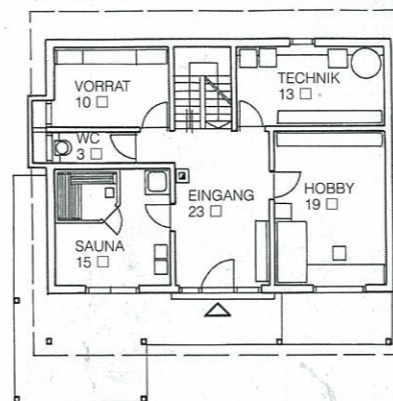
Blickfänge im Hausinneren sind eine helle Sichtbalkendecke in Schreinerqualität sowie Böden in massiver Eiche. Vor allem der Essplatz wirkt dank großer Glasflächen und darüberliegender Galerie besonders **offen und weit**.



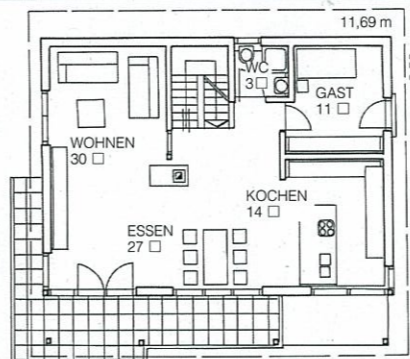
Ruhig und idyllisch in einem schweizerischen Kanton gelegen, eröffnet dieses dreistöckige Einfamilienhaus seinen Besitzern eine malerische Aussicht ins Tal sowie auf den höchsten Berg im Alpstein, den Säntis.



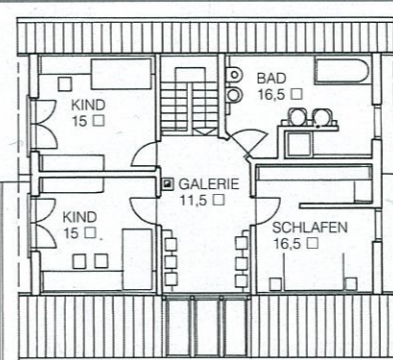
UNTERGESCHOSS



ERDGESCHOSS



OBERGESCHOSS



DATEN + FAKTEN

ENTWURF: Kundenhaus Schweiz

HERSTELLER: Kitzlinger Haus
72172 Sulz am Neckar
Tel. 07454/9610-70

WEITERE HÄUSER: www.bautipps.de/kitzlinger

KONSTRUKTION + TECHNIK:

Holzverbundkonstruktion mit Holzfaserdämmung und Douglasie-Fassade (U-Wert: 0,156 W/m²K), Holz-Alufenster mit Dreifachverglasung (U_g-Wert: 0,7 W/m²K), Satteldach 35 Grad, Gas-Brennwerttherme, Kaminofen, Heizkörper und Fußbodenheizung, Vorbereitung Solarthermie; Heizwärmebedarf: 51,11 kWh/m²a

ABMESSUNGEN: 11,69 x 8,56 m

WOHNFLÄCHEN: UG 83 m², EG 85 m², OG 74,5 m²

PREIS DIESES ENTWURFS:

Der Preis für dieses individuelle Kundenhaus muss direkt beim Hersteller erfragt werden.

Fotos: Kitzlinger Haus



ELK Doppelhaus und Mehrfamilienhaus für zwei oder mehrere Familien

ELK baut nicht nur Einfamilienhäuser, denn für manche Wohnorte oder Familien macht ein ELK Doppelhaus, ein ELK Reihenhaus oder ein ELK Mehrfamilienhaus viel mehr Sinn. Durchdacht geplant, hochwertig ausgeführt und in jeder Ausführung ein Haus fürs Leben.

- Große Vielfalt auf kleiner Fläche
- Geschickte Raumgestaltung
- Jede Menge Möglichkeiten
- Familienfreundlich gestaltet
- Auffallend schön

Jetzt
attraktive Prämie sichern,
fragen Sie Ihren ELK Bauberater



ELK Doppelhäuser 93 - 179 m²
Nettogrundrissfläche
ELK Mehrfamilienhäuser mit
2 und 4 Wohnungen
mit je 68 oder 93 m²
Nettogrundrissfläche



Mitglied deutscher Fertighausverband

Information und Verkauf:
ELK Musterhäuser in Erfurt, München-Poing, Heßdorf, Fellbach, Mannheim, Ulm, Offenburg, Bad Vilbel bei Frankfurt, Frechen, Dölzig, Berlin/Werder

Ein österreichisches Qualitätsprodukt



www.elk-fertighaus.de